

Vižinada, kamena villa sa bazenom, Vižinada, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vižinada, kamena villa sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	500 m ²
Arsa Ölçüsü:	1735 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vižinada
Şehir alanı:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Ova prelijepa rustikalna vila nalazi se u Vižinadi, između mora i grada Poreča te unutrašnjosti Istre. Ukupne je stambene površine 500 m², na lijepo uređenoj okućnici površine 1735 m². Proteže se na suteran, prizemlje i kat. U prizemlju nalazimo prostrani dnevni boravak, kompletno opremljenu kuhinju najkvalitetnijim Miele uređajima, odvojenu blagovaonicu te tri spavaće sobe s posebnim kupaonicama. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata na kojem se nalazi otmjeno uređena i opremljena radna soba te prostrana spavaća soba sa otvorenom kupaonom i odvojenim toaletom. Ova master spavaća soba ima i kamin u kojem možete uživati u hladnim zimskim večerima te također i izlaz na terasu s koje se pruža predivan pogled. Vila ima suteran u kojem se nalaze prostorija za pranje i sušenje rublja, sauna te tuš kabina. Također nalazimo i luksuzno uređenu vinoteku u kojoj ljubitelji vina mogu uživati u intimnoj atmosferi i druženju. Navedene prostorije imaju izlaz na okućnicu. Za hladnije zimske dane kuća ima ugrađeno centralno grijanje na naftu i dva kamina, a za vruće ljetne dane su postavljeni klima uređaji. Podovi su prekriveni parketom i terakotom, koja daje poseban šarm prostoru i savršeno se slaže sa drvetom i kamenom. Vila ima lijepo i uredno uređeni vrt na kojem caruje prostrani bazen. Sa okućnice se pruža pogled na prirodu, maslinike i vinograde, te na Motovun. Na okućnici se nalazi vanjska ljetna kuhinja na kojoj možete provoditi ugodne ljetne večeri sa prijateljima i obitelji, a u stražnjem dijelu dvorišta se nalazi vrtna sjenica u zelenilu sa udobnom sjedećom garniturom na kojoj se možete odmoriti ili opustiti uz dobru knjigu. Ovdje se još nalazi vanjski tuš i nadstrešnica gdje je smješten vanjski drveni stol i stolice. U vrtu koji ima navodnjavanje je zasađeno aromatično bilje kao što su menta, ružmarin, ruže i lavanda. Ispred vile se nalaze tri natkrivena parkirna mjesta. Ova prekrasna vila objedinjuje sve elemente za luksuzni odmor ili miran život. Vila je spoj prirodnih materijala, kamena i drveta, koji se savršeno spajaju u modernom domu i daju osjećaj ugone. Njezina veličina, prekrasni dizajn, kvaliteta gradnje te uređenost i opremljenost garantiraju udobnost i eleganciju življenja. Osim njezine ljepote i sadržaja, odlična lokacija vam omogućuje da doživite sve čari unutrašnjosti Istre - vinske regije blizu poznatih vinara, restorana, raznolike

gastro-vinske ponude, blizu biciklističkih staza, a na samo desetak minuta udaljenu od mora i gradskih sredina. Idealna je za zaljubljenike u prirodu i aktivnog odmor, a u blizini je Motovuna i ostalih poznatih turističkih mjesta koji nude veliki izbor sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1453

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629889
Agency ref id: 1453
İrtibat telefonu: 098 443 289