

KRNJEVO, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA OKUĆNICOM, Rijeka, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	KRNJEVO, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA OKUĆNICOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	320 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	3
Fiyat:	395,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1920
Son Güncelleme:	2015

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka

Şehir alanı: Krnjevo
Poštanski broj: 51000

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: SAMOSTOJEĆA kuća na izvrsnoj lokaciji. Ukopno su u kući tri stambene jedinice, od kojih je u prizemlju jedna vrlo lijepa, moderna garsonijera, od cca 30 m2 i dvosoban stan od 70 m2 koji treba rekonstruirati. Na katu je vrlo prostran trosoban stan koji se proteže na 100 m2, moderno uređen, vrlo svijetao, a sa svih se prozora pruža predivan pogled na Kvarnerski zaljev. Kuća ima tri dimnjaka, te je grijanje moguće i na drva. Kako se radi o kući sa debelim kamenim zidovima, i urednom fasadom, zajamčena je dobra prirodna izolacija. Na okućnici od cca 320 m2, koja je lijepo uređena, ima prostora za barbique i za bazen. Ispod kuće je garaža od ukupno 40 m2. Kuća ima zaista puno mogućnosti, odmah je useljiva, a uz malo "kozmetike", i uz malo ulaganja se može vrlo dobro osmisliti, u komercijalnom smislu, ili za osobno uživanje. Do centra Rijeke je doslovno, 10 minuta vožnje autobusom, a trgovački centar je udaljen samo 50 metara. Vrlo dobar ulog u budućnost, čeka vas na vrlo traženom Krnjevu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1248

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629988
Agency ref id: 1248
İrtibat telefonu: 098 443 289