

MARČANA- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sendi Vinski
Ekle: Sendi
Soyad: Vinski
Firma Adı: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi: https://www.sendi-realestate.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Hakkımızda: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: MARČANA- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 350 m²
Arsa Ölçüsü: 1005 m²
Kat Sayısı: 1
Yatak Odaları: 8
Banyolar: 3
Fiyat: 1,320,000.00 €
Gönderildi: 31.07.2024

Durum

Oluşturuldu: 2001

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Marčana
Şehir alanı: Rakalj

Poštanski broj: 52206

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

U prodaji imamo vrhunski dizajniranu vilu koja se nalazi u predivnom turističkom istarskom mjestu Rakalj. Udaljena samo 1,5 km od mora, s prekrasnim pogledom na Kvarner i otoke čine vilu savršenom za vrhunski odmor i život. U potpunoj je harmoniji s okolišem i prirodnim ljepotama ovog predivnog istarskog kraja. Vila je savršen spoj kamena i drva, smionog dizajna i razigrane arhitekture. Sadrži sve potrebno za potpuno opuštanje, bazen, jacuzzi i prostranu konobu za velika druženja. Nalazi se na posjedu veličine 1005 m², dok sama vila ima površinu od 350m² i ima dvije etaže, prizemlje i prvi kat. U prizemlju, nalazi se prostran dnevni boravak sa predivnim kaminom i suvremenom tehnologijom i od tamo se prostire predivan pogled na okućnicu, otok Cres, Lošinj, i cijeli Kvarnerski zaljev.. Tu je smještena i kuhinja otvorenog tipa, vrhunski i moderno opremljena, dvije blagovaonice s odgovarajućim garniturama, još jedan dnevni boravak kompletno opremljen, toalet za goste i spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. U prizemlju se nalazi i ostava. Predivno kameno stubište povezuje prizemlje sa prvim katom na kojem se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasama s kojih se pruža savršen pogled na cijelu okućnicu. Iz prizemlja dolazi se u prekrasan dvor u kojem se nalazi odličan prostor za velika druženja, opremljen garniturom za odmor i roštiljem. Na imanju se nalazi i gostinska kuća površine od 50m² sa otvorenim dnevnim boravkom, kuhinjom, prostorom za spavanje i kupaonicom. U središtu samog imanja nalazi se divan grijani bazen sa protustrujnim plivanjem površine 40m². Tu su i vanjski tuš i gostinjski toalet. Vila je u potpunosti klimatizirana i ima centralno grijanje na plin. Nekretnina se nalazi na jako mirnom mjestu koja jamči privatnost i tišinu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1053

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630064

Agency ref id: 1053

İrtibat telefonu: 098 443 289