

## CRIKVENICA CENTAR -KUĆA S APARTMANIMA, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	CRIKVENICA CENTAR -KUĆA S APARTMANIMA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	520 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	150 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	16
Banyolar:	7
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



#### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi:

U centru Crikvenice imamo u ponudi kuću na 4 etaže plus kuća uz nju koja ima vlastiti ulaz sa ceste. Kuća je na 4 etaže , okućnica od 150 m", parking za 4 auta, garaža ta 2 auta, Kuća se sastoji od 7 etažiranih stanova i svaki stan ima terasu i pogled na more. Stanovi su : Stan A netto korisne površine 159,20m, i sastoji se od prizemlja sa loggiom , terasa na terenu i dvije ostave, na 1 katu od loggie, balkona, kuhinje, blagavaone i dnevni boravak u istoj prostoriji, spavaća soba i kupaonica, a na međuetazi garaža i balkon. Stan B netto površine 53,93 m, na 1 katu koji se sastoji od dnevnog boravka , kuhinje i blagavaone u istoj prostoriji, kupaonice, dvije spavaće sobe, loggie i ostave. Stan C netto površine 46,60 m, na 2 katu koji se sastoji od kupaonice, kuhinje, spavaće sobe , loggie i dnevnog boravka sa blagavaonicom u istoj prostoriji. Stan D netto površine 22,16 m , isto na 2 katu, i ima kuhinju, dnevni boravak i blagavaonicu u istoj prostoriji i kupaonicu. Stan E netto površine 47,64 m2, na 2 katu, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagavaoneu jednoj prostoriji, kupaonica, spavaća soba, balkon i stepenište. Stan F netto površine 63,65 m2 u visokom potkrovlju, sastoji se od kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka u jednoj prostoriji, dvije spavaće sobe , kupaonice i balkona. Stan G netto površine 51,10 m2 u visokom potkrovlju, sastoji se od kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka u jednoj prostoriji, kupaonice , spavaće sobe i balkona. Kuća 75 m2 i 56 m2 - sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka na galeriji, kupaonica i spavaća soba kao i okućnica sa zasebnim ulazom i parkingom za 3 auta. Položaj ove nekretnine u samom centru poznatog turističkog grada Crikvenice i na 200 m od mora čini ju odličnom investicijom , kao nekretnina za dnevno iznajmljivanje što je već uhodano i tako novi vlasnik može odmah nastaviti sa poslom. NAZOVITE RADI OGLEDA: DIJANA KESER 098557619 Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 994

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630075

Agency ref id: 994

İrtibat telefonu: 098 443 289