

## OPATIJA centar, 3S+DB u visokom potkrovlju 21A, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	OPATIJA centar, 3S+DB u visokom potkrovlju 21A
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	349 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Teras alanı:	54 m <sup>2</sup>
Fiyat:	1,973,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------



Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija  
Şehir alanı: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi: U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo ovaj prekrasan stan u modernoj novogradnji, koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! Stan se sasatoji od 3 spavaće sobe, open space blagovaone s dnevnim boravkom, 3 kupaonice i bazenom površine 18.76 m2. Sam stan ima 148.83 m2, 54.02 m2 natkrivene terase, 77.92 m2 nenatkrivene terase, spremište koje zauzima 5.36 m2, te 45 m2 parkinga za 3 parkirna mjesta. Ukupna površina sa nenatkrivenom terasom je 349.89 m2 a korisna površina stana iznosi 220.50 m2. U izgradnji se koriste vrhunski materijali, od čega izdvajamo: Aluminijska stolarija Schuco, unutarnja stolarija Pessot - Door Arreda, protuprovalna vrata, toplinske pumpe Samsung, sanitarije Alice Nur, sanitarna oprema Armature Gessi via Tortona keramičke pločice Floorgres Buitech višeslojni parket Mopar te staklene balkonske ograde Odlična nekretnina na top lokaciji! ID KOD AGENCIJE: 875

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630130  
Agency ref id: 875