

OPATIJA, vila na odličnoj lokaciji, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, vila na odličnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	615 m ²
Arsa Ölçüsü:	691 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	3
Fiyat:	2,000,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija

Şehir alanı: Opatija
Poštanski broj: 51410

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

U Opatiji, jednom od najljepših gradova na obali, na prestižnoj lokaciji, na manjoj uzvisini u blizini mora i centra grada smjestila se ova prekrasna vila. Njezin položaj uz zelenu zonu koja osigurava mir i tišinu te potpuno otvoren pogled na cijeli Kvarnerski zaljev svakako je čine izuzetnom nekretninom velike vrijednosti. Sa prostranih terasa i balkona pruža se jedinstven pogled na more. Sama vila se sastoji od četiri etaže, visokog potkrovlja i garaže. Konceptualno je određena sa tri samostalne cjeline, u suterenu je planiran prostor za manji apartman, a prizemlje je osmišljeno kao prostran stan sa izlazom na prekrasnu terasu. Na prvom katu je uređen stan sa balkonom i terasama, a treća jedinica je u naravi dvoetažni stan u kojem je donja etaža ukusno namještena i opremljena visoko kvalitetnim namještajem i svim uređajima. Veliki potencijal ove nekretnine je i u mogućnosti izvedbe bazena sa prednje strane vile te dvije garaže. Postoji mogućnost i kupovine pojedinih etaža kuće kao samostalnih cjelina. Pored same uporabne vrijednosti nekretnine kao takve, velika vrijednost je izvanredna i jedinstvena lokacija u Opatiji. Odlična za obitelj ili kao investicija i izvor zarade. ID KOD AGENCIJE: 866

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630132
Agency ref id: 866
İrtibat telefonu: 098 443 289