

## OPATIJA 3S+DB, terasa, sauna, garaža, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sendi Vinski  
Ekle: Sendi  
Soyad: Vinski  
Firma Adı: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: vinskisendi@gmail.com  
Web Sitesi: https://www.sendi-realestate.com  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Hakkımızda: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: OPATIJA 3S+DB, terasa, sauna, garaža  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 112 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 4  
Banyolar: 2  
Teras alanı: 50 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 390,000.00 €  
Gönderildi: 31.07.2024

#### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija  
Şehir alanı: Opatija  
Poštanski broj: 51410

#### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA, atraktivan i prekrasan primorski grad bogate povijesti i kulture, oaza je mnogih interesantnih lokacija, spomenika, šarmantnih parkova i idiličnih vila. Na jedinstvenoj poziciji smješten je stan s pogledom na zelenilo, sakriven od pogleda. Radi se o obiteljskom stanu veličine 72,66 m<sup>2</sup>, koji je u naravi veći i komforniji te sa pripadajućim prostorijama ima preko 112 m<sup>2</sup>. Ovom trosobnom stanu s open space dnevnim boravkom pripada prostrana terasa orijentirana na južnu stranu što omogućava veliki izvor svjetlosti i topline. Stan je opremljen lijepim namještajem izrađenim po mjeri što dodatno ističe njegovu udobnost i šarm. Ima i saunu sa dodatnom kupaonicom. U zgradi se nalazi lift, a stanu pripada parkirno mjesto u garaži, dva vanjska parkirna mjesta i drvarnica. Ima prilaz sa dvije strane, zbog specifične ukošenosti terena, stan se nalazi ispod nivoa ceste, što osigurava dodatan mir i intimu. Smješten na mirnoj lokaciji, udaljen svega nekoliko minuta od samog centra Opatije, centralnih plaža i središta svih zbivanja, stan je izvrsna prilika. Urbane plaže, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. ID KOD AGENCIJE: 860

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630135

Agency ref id: 860