

MALI LOŠINJ vila prvi red uz more, Mali Lošinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MALI LOŠINJ vila prvi red uz more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	406 m ²
Arsa Ölçüsü:	643 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Durum

Son Güncelleme:	2010
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mali Lošinj
Şehir alanı:	Mali Lošinj

Poštanski broj: 51550

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi:

Ova atraktivna vila je zaista rijetkost u ponudi! Nalazi se u Malom Lošinj, na samo 40 metara od mora! Pozicija ove nekretnine je takva da je more vrlo blizu, i to sa dvije strane. S jedne se strane može doći šetnicom do samog centra Malog Lošinja, a na 10 minuta šetnje je drugi prilaz moru za one koji žele intimitu i svoj mir. Ispred kuće se ujedno može naći mjesto za vašu barku. Iza kuće je predivan, natkriveni bazen, te mogućim gostima pruža maksimum uživanja. Potpuno je renovirana 2010. god, te ne zahtjeva nikakva ulaganja. U prizemlju se nalaze dva, lijepo uređena dvosobna stana, sa pripadajućim terasama, a na katu se nalaze isto dva dvosobna stana, svaki sa terasom sa koje se pruža predivan pogled na more. Lijepa i uredna okućnica je vrlo dobro osmišljena, a u sklopu koje je smješten i roštilj i prostor za druženje. Parkirnih mjesta ima sasvim dovoljno, te je prilaz i smještaj vozila moguć sa dvije strane kuće. Ispred kuće se nalaze 4 natkrivena parkirna mjesta, a sa gornje strane nalazi se drugi prilaz sa portunom i još 5 parkirnih mjesta. Odlična investicija za veću obitelj ili kao poslovna prilika za vratiti uloženo. Kako se radi o izvrsnoj poziciji, apartmani koji su u najmu imaju vrlo dobru rotaciju gostiju, a njihova cijena najma jamči brz povrat investicije. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 833

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630139

Agency ref id: 833

İrtibat telefonu: 098 443 289