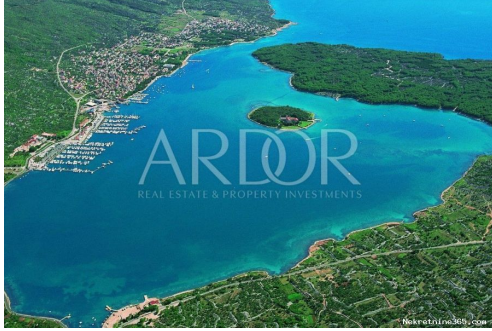


## KRK, 54000 m2 ZA TURISTIČKU INVESTICIJU, Punat, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sendi Vinski  
Ekle: Sendi  
Soyad: Vinski  
Firma Adı: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: vinskisendi@gmail.com  
Web Sitesi: https://www.sendi-realestate.com  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Hakkımızda: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: KRK, 54000 m2 ZA TURISTIČKU INVESTICIJU  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 54000 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 5,400,000.00 €  
Gönderildi: 31.07.2024

#### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Punat  
Şehir alanı: Punat  
Poštanski broj: 51521



#### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

#### Tanım

**Ek bilgi:**

Zemljište na izvrsnoj lokaciji, prvi red do mora. Nalazi se u blizini uhodanog autokampa, a prema DUP-u, zemljište je, s obzirom da udovoljava svim uvjetima, predviđeno za GLAMPING. Preko terena ide voda te je pristupni put već definiran stoga bi se mogao staviti u funkciju u kratkom roku. Prema jednoj od idejnih skica, na teren je moguće smjestiti i urediti 240 kamping pozicija. Svaka od kamping pozicija imala bi pogled na more te svoju intimitu. Zbog izrazite blizine moru nema potrebe za korištenjem auta tijekom odmora. Teren je relativno pravilnog oblika, priobalne dužine od 450 metara, širine 120 metara te nagib od 12% koji omogućuje odličnu iskoristivost. Smješten je u blizini ceste Punat - Stara Baška, a udaljen od naselja Punat svega 700 metara. Osim što je izvrsna lokacija zbog svih sadržaja, također je predivna lokacija za odmor - čisto more, šljunčane i kamenite plaže, obilje mediteranskog bilja stvaraju dojam predivne oaze koja čeka svoje investitore. Prezentacija, te prikaz svih detalja i troškovnika moguće je dobiti na upit. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 782

**Ek iletışim bilgileri**

İç referans numarası: 630160  
Agency ref id: 782