

## Dobreć, nova vila s bazenom, Opatija - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Dobreć, nova vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	163 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	604 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	495,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Dobreć

Poštanski broj: 51410



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Dobreć, prodaje se nova moderna vila s bazenom u bližoj okolici Opatije koja je u daljnjoj fazi izgradnje. Kuća se sastoji od prizemlja u kojem se nalaze jedna spavaća soba sa kupaonicom, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, zasebni WC i izlaz na veliku terasu s pergolom uz bazen te od prvog kata na kojem se nalaze dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i velika terasa s pogledom na bazen. Izvedeni su radovi na razvodu struje, vodovoda i odvodnje te je postavljena kompletna vanjska stolarija na objektu, a nastavljaju se radovi na okolišu, izgradnja bazena te unutarnji radovi - žbukanje zidova, postavljanje podnog grijanja i estriha. Prednost kupnje ove lijepe nekretnine je što se prodaje po sistemu "ključ u ruke" gdje je sve dovršeno po želji kupca (zidne i podne obloge, sanitarije...), sa dizalicom topline za kuću, ali bez namještaja! Vila je idealna kako za turizam tako i za obiteljsko stanovanje tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: 619

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630186  
Agency ref id: 619