

## Opatija, luksuzan 2S+DB novogradnja, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Opatija, luksuzan 2S+DB novogradnja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	131 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	39 m <sup>2</sup>
Fiyat:	780,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija

Şehir alanı: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: A+

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Opatija, prodaje se stan u vrhunskoj novogradnji s liftom. Stan ukupne stambene veličine 131.03 m2 sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od kojih veća master soba ima vlastitu kupaonicu, još jedne kupaonice, open space kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonom od 39 m2. Iz svih prostorija izlazi se na natkrivenu terasu koja u koeficijentu ima gotovo 40m2. Stanu pripada parkirno mjesto u garaži. Zgrada je građena po visokim svjetskim standardima, a stan je opremljene dizalicama topline u svim prostorijama, podnim grijanjem, aluminijskom vanjskom bravarijom s kliznim sistemima, vrhunskim zvučnim izolacijama, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, višeslojnim parketima, protukliznom zidnom i podnom keramikom, "pametna elektro instalacija" koja omogućava veliku fleksibilnost u eksploataciji stana... Završetak radova ljeta 2022. godina. Jedinствena lokacija gotovo u samom centru Opatije, vrhunska gradnja i oprema! ID KOD AGENCIJE: 609

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630191  
Agency ref id: 609