

Pećine, adaptirani stan u vili sa pogledom na more, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pećine, adaptirani stan u vili sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	90 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	3 m ²
Teras alanı:	30 m ²
Fiyat:	296,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1900
Son Güncelleme:	2015



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Pećine
Poštanski broj:	51000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Pećine, u staroj vili sa povijesnim značajem, prodaje se gospodski stan sa pogledom na more. Stan je komforan, visokih stropova, svijetlih i prozračnih prostorija sa velikim otvorima (prozori i balkonska vrata), odličnog rasporeda. Sastoji se od ulaznog dijela spojenog sa kuhinjom iz koje se izlazi na uređenu terasu od gotovo 30 m2, dvije spavaće sobe od kojih je jedna veća sa walk-in garderobom, kupaone, manje ostave te klimatiziranog velikog dnevnog boravka sa izlazom na balkon sa kojeg se pruža pogled na more. Terasa je u fazi postavljanja pergole čime će se dobiti još 30 m2 kvalitetnog životnog prostora- zimskog vrta i povećati korisna površina od 110 m2. Stanu pripada drvarnica u potkrovlju. Orijentacija je sjever-jug, te je stan okupan svjetlošću gotovo cijeli dan. Kompletno je adaptiran 2016. godine, zamijenjene su sve elektro i vodne instalacije, grijanje je etažno centralno na gradski plin, spuštene stropovi, postavljena led rasvjeta, PVC stolarija, u dijelu stana izlivena nova ploča, te se prodaje namješten. Ispred vile u kojoj se stan nalazi, smješten je jedan od ljepših parkova grada Rijeke, a prve plaže udaljene su svega nekoliko minuta hoda. Izrazito mali režijski troškovi stanovanja uz blizinu svih potrebnih a bitnih sadržaja za kvalitetan život. Odlična prilika za investiciju ili život! Ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: 590</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	630194
Agency ref id:	590