

## Crikvenica, prilika! Kuća sa garažom 100m od mora!, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Crikvenica, prilika! Kuća sa garažom 100m od mora!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	120 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	40 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2016

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica

Şehir alanı: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Yer izni: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: U Crikvenici, jednoj od najatraktivnijih turističkih destinacija sjevernog Jadrana, prodaje se kvalitetno i kompletno obnovljena kuća u nizu ukupne površine 120 m2. Sastoji se od suterena, prizemlja, prvog i drugog kata. U suterenu se nalazi zasebni apartman, koji se sastoji od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje te dnevnog boravka. Glavni ulaz nalazi se u prizemlju kuće na kojem su smješteni garaža, ostava, hodnik koji vodi u dnevni boravak s kuhinjom, zimski vrt (blagovaona) s izlazom na terasu i kupaona. Na prvi kat dolazi se unutarnjim stepenicama, a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaone te pripadajućeg balkona. Drugi kat se sastoji od spavaćeg dijela, kupaone, odvojenog WC-a, garderobe te dnevnog boravka s kojeg se pruža prekrasan pogled. Kuća ima prilaz s sjeverne i južne strane. Grijanje je u cijeloj kući centralno s radiatorima na struju, dok je u stanu na vrhu podno grijanje. Svi katovi su opremljeni klima uređajima. Pri adaptaciji su korišteni vrhunski materijali, kvalitetna stolarija i keramika, a posebna pažnja je dana najmanjim detaljima. Kuća se prodaje potpuno namještena i sav namještaj uključen je u cijenu. Vrlo interesantna nekretnina, idealna za obitelji ali i kao profitabilna turistička investicija. ID KOD AGENCIJE: 460

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630208  
Agency ref id: 460

İrtibat telefonu: 098 443 289