

## Kastav, moderni stan s galerijom u novogradnji, Kastav, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kastav, moderni stan s galerijom u novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	155 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	320,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Kastav
Poštanski broj:	51215

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: U samom centru povijesne jezgre Grada Kastva, prodaje se moderni stan na prvom katu novogradnje ukupne stambene površine 100 m<sup>2</sup>. Eksterijer nekretnine u skladu je s primorskom arhitekturom povijesne jezgre, prilagođen normama konzervatorskog odjela. Stan se sastoji od ulaznog dijela, kupaonice i WC-a, dviju spavaćih soba, kuhinje s blagovaonom te dnevnog boravka s izlazom na loggiu. Unutrašnjost stana dizajnirana je u modernom i luksuznom stilu te su u izgradnji korišteni najkvalitetniji materijali. Podno grijanje na dizalicu topline, a rashlađivanje klimatizacijskim uređajima, drvena stolarija s troslojnim staklom. Galerija stana koja se prostire na 55 m<sup>2</sup>, trenutno je otvoreni prostor te se kao takva može modelirati prema potrebama kupca. Projektom na galeriji predviđen je dnevni boravak, dvije sobe te kupaonica. Stanu pripada jedno garažno mjesto od 25 m<sup>2</sup> te spremište površine 15 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na vrlo frekventnoj poziciji, samo nekoliko koraka od restorana “Fortica” i “Loža”, nadomak gradske knjižnice Kastav. Pozicija nekretnine pruža panoramski pogled na Kvarnerski zaljev, orijentirana je na južnu stranu, u samom srcu povijesne jezgre te svih kulturnih, sportskih, festivalskih i društvenih zbivanja. ID KOD AGENCIJE: 430

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630212

Agency ref id: 430