

Kras, predivna vila 4* s bazenom i kamenom okućnicom, Dobrinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kras, predivna vila 4* s bazenom i kamenom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	1620 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	13
Banyolar:	4
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2014
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Kras

Poštanski broj: 51514

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

U malom mjestu Kras, na otoku Krku poznatom po blagoj mediteranskoj klimi te raznolikosti prirodnih i kulturnih ljepota, prodaje se vila koja je dokaz savršene ravnoteže modernog i tradicionalnog stila. Ukupne stambene površine 180 m2, dijeli se na prizemlje i gornji kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, jedne spavaće sobe s bračnim krevetom, kuhinje s blagovaonom te velikog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu i dvorište s bazenom i sunčalištem. Penjući se otmjenim kamenim stepenicama dolazimo na gornji kat gdje se nalaze tri spavaće sobe s velikim bračnim krevetima te dvije kupaonice. Vila je okružena lijepo uređenim i održavanom zelenom okućnicom, veličine 1620 m2, s kamenim detaljima, gdje se osim bazena i sunčališta još nalazi i mala vanjska kupaona, roštilj, natkriveni drveni stol i dvije klupe za objedovanje u toplim ljetnim danima, te zeleni vrt prekriven mediteranskim raslinjem. Pored vile, nalazi se prostor predviđen za parking, kapaciteta za četiri vozila. U podrumu je prostor predviđen za teretanu i saunu. Podovi svih prostorija obloženi su prvoklasnim pločicama, PVC stolarija, drvene grilje, grijanje je na klime, a postavljene su i instalacije za radijatore. Ova lijepa nekretnina se nalazi u mirnom dijelu okružena prirodom, a do centra grada Krka ima vožnje svega 15 - 20 min. Od predivnih raznolikih plaža udaljena je nepunih 5 km, kao i do restorana, supermarketa i ostalih sadržaja. Ova predivna nekretnina savršena je za obiteljski život, kao i mjesto za bijeg i odmor od gradske gužve i buke, ali i kao investicija u turističke svrhe koja je visoko pozicionirana i veoma tražena na turističkom tržištu s odličnim recenzijama. Odličan izbor za one koji žele nekretninu za vlastito uživanje ili za kombinaciju iznajmljivanja tijekom ljetnih mjeseci jer rezervacije se pune čak 6 mjeseci unaprijed. ID KOD AGENCIJE: 279

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630228
Agency ref id: 279