

## RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Uhodani kafić za najam, Rijeka, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Uhodani kafić za najam
Emlak:	Kiralık
Amaç:	hizmet sektörü
Metre Kare:	40 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	1,200.00 €
Gönderildi:	30.10.2024

### Durum

Son Güncelleme:	2012
-----------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Marčeljeva Draga
Poštanski broj:	51000

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Uhodani kafić za najam Iznajmljujemo poslovni prostor, uhodani kafić na izuzetnoj lokaciji površine 41 m2. Sastoji se od vlastitog ulaza i ulaznog predprostora, otvorenog prostora u cjelini, kompletno namješten i uređen, arhiva/spremišta za arhiv/skladište te 2 sanitarne jedinice, muško/ženskih wc-a. Prostor je južne orijentacije smješten u urednoj peterokatnici s novom fasadom te velikim parkingom za stanare, korisnike i klijente. Velike staklene stijene daju prostoru toplinu i dnevnu svjetlost. Podovi, zidovi, unutrašnja stolarija te rasvjeta kompletno obnovljeni. Instalacije struje i vode također stavljene nove, sve je zamjenjeno. Prostor je trenutno otvoren tipo open space, a postoji i mogućnost više ureda unutar samog prostora. Poslovni prostor smješten u visokom prizemlju s vlastitim ulazom za stranke, zaposlenike i klijente, a u blizini
-----------	--

samog mora, prava je i neponovljiva prilika. Odlična prilika za investiciju! Ne propustite ovu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32447

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630280  
Agency ref id: 32447  
İrtibat telefonu: +385 91 522 6529