

## Obiteljska kuća sa bazenom u Vrisniku, Jelsa, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: MyHvar Real Estate Agency

E-posta: myhvaragency@gmail.com

Ekle: MyHvar

Soyad: Real Estate Agency

Firma Adı: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Service Type: Selling

Web Sitesi: https://www.myhvar.net

Ülke: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Hvar

City area: Jelsa

Posta Kodu: 21465

Adres: Jelsa 765

Mobile: 0038598223515

Hakkımızda: Dobrodošli u našu agenciju za nekretnine u Jelsi, na prekrasnom otoku Hvaru! Našiiskusni agenti posvećeni su pružanju personalizirane usluge kako bi vam pomogli pronaći svoj savršeni dom ili investicijsku nekretninu. Sakupljamo sve nekretnine za prodaju na otoku i pružamo vam dubinsko znanje o tržištu nekretnina kako biste mogli donijeti informiranu odluku. Naša iznimna korisnička služba nema premca, a mi ćemo biti uz Vas na svakom koraku. Kontaktirajte nas još danas da dogovorite konzultacije i napravite prvi korak prema pronalasku doma iz snova na otoku Hvaru!

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Obiteljska kuća sa bazenom u Vrisniku

Emlak: Satılık

Ev tipi: bağımsız

Metre Kare:	262 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	738 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	850,000.00 €
Gönderildi:	01.08.2024

## Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2005

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Jelsa
Şehir alanı:	Vrisnik
Poštanski broj:	21465



## Isıtma

Isıtma tipi:	Klima, Klima
--------------	--------------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Ova kuća u Vrisniku blista kao nova, nudi 262 četvorna metra stambene površine na 1000 četvornih metara okućnice. Pozicioniran iznad glavne ceste na ulazu u selo, pruža prekrasan pogled preko brežuljaka do mora, osiguravajući mir daleko od prometne buke. Nekretnina sadrži mirno dvorište s bazenom, više vrtnih terasa sa stablima maslina i naranči, dva garažna mjesta i dva dodatna parkirna mjesta. U prizemlju se nalazi stan otvorenog tipa sa šarmantnim kamenim detaljima na terasi i ugodnim kaminom, savršenim za opušten život. Gornji kat se sastoji od dva manja apartmana, svaki s balkonom okrenutim prema jugu i istoku, idealan za uživanje u izlasku sunca i prekrasnom krajoliku. Ova kuća dolazi s dozvolom za iznajmljivanje gornjeg kata, što nudi izvrsnu priliku za pasivni prihod. Dodatne pogodnosti uključuju malu ostavu/vinski podrum ispod bazena i prostranu ostavu/špilju za čovjeka s dodatnim kaminom ispod kuće. Solarni paneli postavljeni su za grijanje tople vode i bazena, omogućujući produženu upotrebu tijekom hladnijih proljetnih i jesenskih mjeseci.</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	630479
Agency ref id:	212
İrtibat telefonu:	+38598223515