

## Stan Štinjan-novi projekt! Luksuzni Penthouse!, Fažana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Almasa Valjevac
E-posta:	alma@therealestatecroatia.com
Ekle:	Almasa
Soyad:	Valjevac
Firma Adı:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://therealestatecroatia.com/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Stan Štinjan-novi projekt! Luksuzni Penthouse!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	146 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	365,000.00 €
Kiler:	evet
Gönderildi:	01.08.2024

## Durum

Oluşturuldu: 2022

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Fažana



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Štinjan! Ekskluzivna prodaja ! U ponudi je novi projekt u Štinjanu s ukupno 4 stana. Zgrada će sastojati od prizemlja, kata te 2. kata. Stan S 4 - 146,39 m2 na 2. katu će se sastojati od sljedećeg: -hodnik 13,14 m2 -dnevni boravak 26,20 m2 -kuhinja i blagavaonica 24,83 m2 -kupaonica 4,40 m2 -spavaća soba 10,67 m2 -spavaća soba 15,64 m2 -kupaonica 4,30 m2 predsoblje 6,30 m2 -kupaonica 6,09 m2 -spavaća soba 11,56 m2 -spavaća soba 11,56 m2 -loggia 9,95 x 0,75 = 7,46 m2 -natkrivena terasa 8,48 x 0,50 = 4,24 m2 Uz stan u i dva natkrivena parkirna mjesta - 36,40 m2 + ostava 3,15 m2 što čini ukupno 185,94 m2. Pogled more! Započeta gradnja. Predviđeni završetak 10/2024. Cijena je : 2500/m2 plus PDV 25 % -staklene ograde -Geberit vodokotlići -Hansgrohe slavine -podno grijanje u kupaonici -el. dig bojler Ariston -inverter klima -dimnjak u stanu Manja zgrada sa samo 4 stana, atraktivnog i modernog izgleda. Odlična lokacija , centar Štinjana! Do prekrasne plaže na hidrobazi samo 1250 metara. U ponudi je stan u prizemlju, 2 stana na 1. katu. PRIMAMO REZERVACIJE! INFORMACIJE: +385 98 32 32 64 jelena@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630495  
Agency ref id: 18164