

ISTRA, ROVINJ - Novoizgrađena katnica s bazenom nedaleko Rovinja, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, ROVINJ - Novoizgrađena katnica s bazenom nedaleko Rovinja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	127 m ²
Arsa Ölçüsü:	820 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	3
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	31.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, ROVINJ - Novoizgrađena katnica s bazenom nedaleko Rovinja Slikovit šarmantan gradić Rovinj smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka nekad je bio luka i ribarsko naselje, a danas je jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija sa svojom jedinstvenom kombinacijom tradicionalnog i modernog. Uspješno spaja tradiciju ribarskog mjesta s modernim turističkim trendovima, bogatom
-----------	--

gastronomskom ponudom i visokim standardom turističke usluge. Upravo zbog toga privlači brojne posjetitelje iz godine u godinu te bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tijekom posljednjih sezona. Posjetitelji mu se često ponovno vraćaju, stoga zašto ne biste postali vlasnik jedne od vrijednih nekretnina u ovom čarobnom gradu? Ova šarmantna, novoizgrađena katnica smjestila se svega 7 kilometara od Rovinja i njegovih čarobnih ulica i plaža. Kupnjom ove prekrasne kuće dobivate 127.21 m2 stambene površine podjeljene kroz prizemlje i kat. Prizemlje površine 86.10 m2 sastoji se od natkrivenog ulaza, kupaonice, predprostora, prostrane prostorije koja ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu te male špajze (spremišta). Unutarnje stepenice vode na kat površine 41.11 m2 kojeg čini predsoblje i dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Iz dnevnog boravka izlazimo na simpatično uređenu okućnicu s velikim bazenom dugim 8.5 metara uz kojeg se nalazi i ljetna kuhinja s kaminom za uživanje s obitelji i prijateljima. Uz kuću nalazi se nekoliko parkirnih mjesta za Vaše limene ljubimce. Kuća je u potpunosti ograđena i nalazi se na rubu naselja, pružajući tako intimu i mir budućim vlasnicima. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja. Ova idealna nekretnina stvorena je za život mlade obitelji, ali i za posao turističkog iznajmljivanja! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32498

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 630545
Agency ref id: 32498
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533