

## Okolica Poreča komotan trosoban stan na prvom katu!, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Okolica Poreča komotan trosoban stan na prvom katu!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	93 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	276,356.00 €
Gönderildi:	02.08.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------



Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Poreč, okolica, prostran stan na prvom katu! U neposrednoj blizini gara Poreča smjestila se ova moderna zgrada u novogradnji sa pet stambenih jedinica. Zgrada je udaljena od grada i prvih plaža svega 4 km. Smještena je na rubu naselja i okružena je modernim kućama i zelenilom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na par minuta vožnje. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i njegova kvadratura iznosi 93.68m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, a druga izlaz na vlastitu terasu, još jedne kupaone i wc-a. U stanu će biti postavljeni klima uređaji a u kupaonama električni podno grijanje, te se uz dogovor može postaviti i prva faza za centralno grijanje. Cijela zgrada imati će zajednički bazen koji će biti na korištenje svim stanarima. Stan će imati i vlastiti parking. Poznati investitor kreće sa gradnjom 02/2024. godine a planirani dovršetak je 12/ 2024. godine. Nekretnina je idealna investicija za obiteljski život kao i za bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1031-985

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 630719  
Agency ref id: 1031-985  
İrtibat telefonu: +38552210824