

## Kuća na top lokaciji u Fažani, Istra, Fažana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća na top lokaciji u Fažani, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	104 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	500 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	490,000.00 €
Gönderildi:	03.08.2024

## Durum

Son Güncelleme:	2010
-----------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

## Tanım

Ek bilgi:	Na traženoj lokaciji u Istri, točnije u Fažani na prodaju imamo ovu kuću koja predstavlja pravu priliku za kupnju nekretnine za top lokaciji, svega 150 m od mora. Kuća je koncipirana kao prizemnica sa ukupno 104 m <sup>2</sup> prostora. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice sa dnevnim boravkom, kupaonice, 2 velike spavaće sobe te jedna manja dječja soba. Na okućnici se nalazi ljetna kuhinja, garaža, te konoba za druženje kroz koju se izlazi na gornju terasu sa koje se djelomično vidi more i Brijunsko otočje. Nekretnina je klimatizirana, a za zimske mjeseci koristi se kalijeva peć na drva. Novi vlasnik ima mogućnost dogradnje još dvije etaže do max.10m. Nekretnina ima veliki potencijal, stoga
-----------	---

požurite u razgled! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća  
agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE:  
2005

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 631009  
Agency ref id: 2005