

## Kuća Obiteljska kuća sa dvorištem u Puli! Gregovica ., Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Kuća Obiteljska kuća sa dvorištem u Puli! Gregovica .  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 250 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 329 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 5  
Banyolar: 3  
Fiyat: 670,000.00 €  
Gönderildi: 04.08.2024

## Durum

Oluşturuldu: 2018

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Lijepa kuća sa dvorištem u Puli. Kuća je sa tri zasebne stambene jedinice. Stan u prizemlju od 39 m2 koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka s blagavaonom. Terasa ispred stana cca 10 m2. Pored se nalazi konoba od 50 m2 koja se sastoji od kupaonice te jedne velike prostorije koja služi kao prostor za druženje. Peć na drva - moguće je napraviti otvoreni kamin. Vanjska djelomično natkrivena terasa s lavandinom i spremištem koja služi kao ljetna kuhinja. U gornjem dijelu kuće se nalazi dvoetažni stan od 95 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevni boravak, blagavaona, kuhinja - izlaz na terasu od cca 15 m2 te dvorište. Dvije spavaće sobe te kupaonica. Stepeništem se ide na kat kuće, gdje se nalazi garsonjera od 34 m2 s kupaonicom te tavanski prostor koji je podjeljen u dvije prostorije ( postoje dovod i odvod vode ) te je moguće napraviti dvije sobe. Gornji dio kuće je kanalizacija, donji je septička. Grijanje na klima uređaje ( 5 klima uređaja/inverter ). Ulazna dvorišna vrata pomična na daljinski i imaju dva parking mjesta. Kuća ima uporabnu dozvolu. +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 631117  
Agency ref id: 18203