

## OPATIJA, luksuzna novogradnja 3S+DB, s otvorenim pogledom na more i garažom (S2), Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, lüksuzna novogradnja 3S+DB, s otvorenim pogledom na more i garažom (S2)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	139 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4

Banyolar: 3  
Balkon Alan: 28.66 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 1.00 €  
Gönderildi: 07.08.2024

## Durum

Yeni yapı: evet

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija  
Şehir alanı: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, na prodaju je luksuzan stan 3S+DB, s prostranim balkonom i prekrasnim pogledom na more, u vrhunskoj novogradnji u blizini mora! Vrhunska novogradnja sa 7 luksuznih stanova i podzemnom garažom nalazi se na iznimnoj lokaciji s koje se pruža otvoreni pogled na more, svega 250 m udaljena je od mora te 10 minuta lagane šetnje do strogog centra Opatije. STAN S2 • 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, 1 WC • ukupna neto površina stana: 139.62 m<sup>2</sup> • sveukupna površina stana: 169.33 m<sup>2</sup> • unutarnja površina stana: 112.69 m<sup>2</sup> • balkon: 28.66 m<sup>2</sup> • 2 garažna parkirna mjesta • spremište Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu udobnost i luksuz. Na raspolaganju su vam hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, ostava, WC te raskošni balkon - idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima te uživanje u zaista spektakularnom pogledu na more. Stanu također pripadaju 2

garažna parkirna mjesta te spremište što vam pruža dodatnu praktičnost. OPREMA • podno grijanje na dizalicu topline VAILANT • aluminijska vanjska stolarija WIKONA • vrhunska talijanska keramika i parketi • vrhunske sanitarije • protuprovalna ulazna vrata • dizalo od garaže do stana Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u neposrednoj blizini mora i plaža te svih potrebnih sadržaja, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13708

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 631539  
Agency ref id: 13708  
İrtibat telefonu: +385(0)99/320-0005