

## Krk, otok Krk, moderni dvoetažni stan u novogradnji, Krk, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Krk, otok Krk, moderni dvoetažni stan u novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	79 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	515,000.00 €
Gönderildi:	07.08.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Krk
Poštanski broj:	51500

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Krk, otok Krk, moderni dvoetažni stan u novogradnji Prodaje se luksuzan dvoetažni stan smješten u samostojećoj kući pravilnog pravokutnog oblika, idealan za one koji traže savršen spoj modernog dizajna i vrhunske kvalitete života. Stan se nalazi u mirnoj ulici, pružajući oazu mira i privatnosti unutar urbanog okruženja. Ovaj stan nudi pažljivo osmišljen raspored prostorija. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi do kupaonice, te otvorenog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Ovaj open space koncept omogućuje ugodan protok prostora i svjetlosti, stvarajući savršen ambijent za obiteljska okupljanja i opuštanje. Na katu se nalaze dvije komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući maksimalnu privatnost i udobnost za sve članove obitelji. Dnevni boravci i spavaće sobe orijentirani su prema jugozapadu, što osigurava obilje prirodne svjetlosti tijekom dana i prekrasne zalaske sunca. Stan je opremljen visokokvalitetnim parketima, keramikom i sanitarnom opremom. Za optimalnu klimu tijekom cijele godine brine se dizalica topline koja omogućava podno grijanje i stropno hlađenje. Prozori i staklene stijene izrađeni su od aluminijskih profila visoke kategorije renomiranih proizvođača, te su opremljeni aluminijskim žaluzinama na električni pogon, koje pružaju dodatnu zaštitu od sunca i vremenskih neprilika. Pristup zgradi je uređen asfaltiranom prometnicom s nogostupom i javnom rasvjetom, što osigurava sigurnost i udobnost prilikom dolaska kući. Na uređenoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta opremljena električnim punjačem, idealna za vlasnike električnih vozila. Pješачki i kolni prilaz zgradi zatvoreni su rampom na daljinsko upravljanje, osiguravajući dodatnu razinu sigurnosti i privatnosti. Planirani rok završetka radova je kraj 2024. godine, što vam daje dovoljno vremena da isplanirate svoj savršeni dom u ovom izvanrednom stanu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog prostora koji nudi sve što vam je potrebno za ugodan i kvalitetan život. ID KOD AGENCIJE: 2008-74

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 631584  
Agency ref id: 2008-74