

## Rovinj, stan sa prostranom terasom na popularnoj lokaciji, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rovinj, stan sa prostranom terasom na popularnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	126 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	507,200.00 €
Gönderildi:	07.08.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1994
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj

Şehir alanı: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, Smješten u prekrasnom Rovinju, na mirnom naselju, ovaj stambeni objekt nudi idealnu kombinaciju udobnosti i praktičnosti. Odvojen od gradske vreve, ali samo 1,5 km udaljen od centra grada, te svega 400 metara od mora, ovaj objekt pruža savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i lakoće pristupa svim važnim sadržajima. Uz to, optički Internet je dostupan u cijelom objektu, što čini ovo mjesto idealnim za moderni način života. Parking prostor za šest osobnih vozila osigurava praktičnost za stanare i njihove goste. Ovaj dvosobni stan prostire se na prvom katu kuće i nudi ukupno 126 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Prostrani dnevni boravak povezan je s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući ugodan otvoreni prostor koji je idealan za svakodnevni život i zabavu. Veliko kupatilo i zaseban WC pružaju praktičnost, dok je ostava iza kuhinje savršeno mjesto za dodatnu pohranu. Stan također uključuje izlaz na natkrivenu terasu od 26 m<sup>2</sup> s pogledom na vrt, idealno mjesto za opuštanje na otvorenom. Dodatna terasa od 7 m<sup>2</sup> okrenuta prema prednjoj strani zgrade pruža dodatni prostor za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Centralno grijanje osigurava udobnost tijekom cijele godine, dok su sve potrebne infrastrukture (voda, struja, plin) već instalirane. Ova jedinstvena nekretnina nudi priliku za udoban život u srcu Rovinja, idealnu za obiteljski život ili kao investiciju s visokim potencijalom. Ne propustite priliku posjetiti ovaj stan i doživjeti njegovu jedinstvenu atmosferu. Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, kontaktirajte nas odmah! ID KOD AGENCIJE: 1018-1304

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 631593  
Agency ref id: 1018-1304  
İrtibat telefonu: +38552210824