

## Prelep stan u prizemlju novije zgrade ID#129817, Zvezdara, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Lider Winner Nekretnine  
Ekle: Lider Winner  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://lidernekretnine.rs>  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Posta Kodu: 11000  
Adres: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Hakkımızda: Lider nekretnine Winner,

Belgrad'da ilklerden biri olan, gayrimenkul alım satımı, gayrimenkul alım satımı, kiralama veya leasing ve gayrimenkul değerlendirme konularında hizmet, aracılık sağlamak için profesyonel ve teknik olarak nitelikli, gayrimenkul işlemlerinde uzmanlaşmış bir şirkettir.

Şirket 1993 yılında Belgrad'da kuruldu.

Edinilen deneyimle, Winner emlak lideri, kadrosuyla Belgrad'ın tamamında faaliyet yürütmek için profesyonel ve teknik olarak eğitilmiş bir şirket haline geldi.

Çalışmada aşağıdakiler yer almaktadır:

yerleşik gayrimenkul veritabanlarının ve müşteri veritabanlarının iş düzenleyicileri ve analistleri

olarak lisanslı yöneticiler,  
alanında ticari olarak lisanslı  
acenteler,  
lojistik ve telefonla pazarlama  
hizmeti gibi destek sektörü,  
gayrimenkul ile çalışma  
konusunda uzmanlaşmış  
avukatlar  
müvekkillerin alım satım ve  
ihraç işlerini EN HIZLI, EN  
KALİTELİ ve EN UYGUN  
MALİYETLİ şekilde, tam bir  
takdir yetkisi ve yasal kesinlik  
ile yapmalarını sağlamak  
amacıyla.

Reg No.: Aracılar sicilindeki sayı: 992  
992

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prelep stan u prizemlju novije zgrade ID#129817
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	30.00 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	0.5
Banyolar:	1
Fiyat:	66,500.00 €
Gönderildi:	07.08.2024

### Durum

Koşul: Çok iyi durumda

### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Zvezdara
Adresa:	Jovanke Radaković
Poštanski broj:	11050



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: Nudimo Vam šansu da postanete vlasnik šarmantnog stana koji se nalazi u prizemlju moderne i savremene zgrade. Ovaj funkcionalan i prijatan stan idealan je za sve koji traže udobnost i praktičnost . Osnovne karakteristike: • Površina: 30m<sup>2</sup> • Sobe: 1 kombinovana soba • Lokacija: Prizemlje • Status: Novija gradnja Opis stana: Stan se odlikuje svetlim i prostranim enterijerom, sa velikim prozorima koji omogućavaju obilje prirodne svetlosti bez obzira na spratnost stana. Prostor je pažljivo dizajniran kako bi pružio maksimalnu funkcionalnost i udobnost bez obzira na malu kvadraturu stana. Dodatne karakteristike: • Grejanje i hlađenje: Podno etažno grejanje, inverter klima • Bezbednost: Video nadzor • Troškovi: Info-stan oko 1500 DIN Zgrada u kojoj se stan nalazi je novije gradnje. Dobar kvalitet gradnje. Okružena je zelenilom i pruža miran i prijatan ambijent. Blizina autobuske stanice 27E i 27. Do centra grad van špica potrebno je 20tak minuta. Cena: 66.500 EUR Za više informacija ili zakazivanje razgledanja, slobodno nas kontaktirajte. Odlična investicija kako za život tako i za izdavanje. Beautiful Ground-Floor Apartment in a Newer Building We offer you the chance to become the owner of a charming apartment located on the ground floor of a modern and contemporary building. This functional and cozy apartment is ideal for anyone seeking comfort and practicality. Basic Features: • Size: 30 m<sup>2</sup> • Rooms: 1 combined room • Location: Ground floor • Status: Newer construction Apartment Description: The apartment features a bright and spacious interior, with large windows allowing plenty of natural light regardless of the floor level. The space is thoughtfully designed to provide maximum functionality and comfort despite its small size. Additional Features: • Heating and Cooling: Underfloor central heating, inverter air conditioning • Security: Video surveillance • Costs: Utility fees approximately 1500 RSD The building in which the apartment is located is of newer construction, with good building quality. It is surrounded by greenery, providing a peaceful and pleasant environment. The proximity to bus stops 27E and 27 allows easy access to the city center, which is about a 20-minute ride away outside of peak hours. Price: 66,500 EUR For more information or to schedule a viewing, please feel free to contact us. This is an excellent investment opportunity, both for living and for renting out. agencijska provizija 2%

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 631640

Agency ref id: 129817