

Retko u ponudi, Vračar, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.zidart.rs
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate
valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Retko u ponudi
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	207 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Fiyat:	6,500.00 €
Gönderildi:	07.08.2024

Durum

Koşul:	Renovated
--------	-----------



Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Vračar

Adresa: Njegoseva

Tanım

Ek bilgi:

Retko u ponudi, extra lux prostor. Uži centar grada, izdaje se luksuzni prostor od 207m2m potpuno opremljen i prilagođen za medicinsku delatnost. Idealan za poliklinike ili ordinacije sa jednodnevnom hirurgijom. Posедуje čekaonicu, 3 ambulante, operacioni blok, 3 mokra čvora i ima trokader. Grejanje toplotna pumpa (vazduh, voda sa radiatorima). Klima u svim prostorijama (split sistemi, standardni i kasetni). Ventilacija sistem, ubacivanje svežeg a izbacivanje korišćenog vazduha. Automatsko snabdevanje strujom, Instalacioni kanal sa gasovima za operacionu salu, alarm,kamere i protivpožarna centrala.Dupleks je i opracioni blok je odvojen,kao i soba za oporavak.Poslovni prostor je okrenut prema dvoristu,bez ikakvog ulaganja potpuno renoviran i sredjen.Poseduje na svakom nivou mini kuhinje.Za svaku preporuku. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 631649

Agency ref id: 7022