

## Lijepa kuća za odmor u okolici Novigrada, Istra, Novigrad, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Lijepa kuća za odmor u okolici Novigrada, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	203 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	583 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	690,000.00 €
Gönderildi:	07.08.2024

## Durum

Oluşturuldu:	2016
--------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	U okolici Novigrada smjestila se ova prekrasna villa stambene površine 203 m2 koje se prostire kroz prizemlje i kat. Kuća ima u prizemlju open space kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak . Zatim u prizemlju možete pronaći i praonicu te dvije spavaće sobe, tri kupaonice-u jednoj se nalazi jacuzzi! Na prvom katu nalazi se još jedna spavaća soba sa kupaonom, garderobom i izlazom na terasu. Vila koristi solarno grijanje vode sa električnom pumpom, centralno grijanje putem kamina, dok svaka od soba ima vlastiti klima uređaj. Lijepo uređena i održavana
-----------	---

okućnica pruža Vam sunčalište sa bazenom, dječje igralište, neizostavnu ljetnu kuhinju sa vanjskom garniturom i tri natkrivena parkirna mjesta. Dodatnu vrijednost ove prekrasne ville daje konoba koja se nalazi na okućnici i sadrži kuhinju, blagovaonicu, spavaću sobu i kupaonu. Vlasnik pravna osoba. Navedena cijena je za pravne osobe u sustavu PDV-a. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2009

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 631672

Agency ref id: 2009