

## Pula, Centar, stan na rivi sa pogledom na more u povijesnoj zgradi, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Pula, Centar, stan na rivi sa pogledom na more u povijesnoj zgradi
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	97 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	360,000.00 €
Gönderildi:	08.08.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1903
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Centar Ovaj prelijepi stan smješten je u povjesnoj vili Münz, sagrađenoj 1903. godine koja je zaštićeni spomenik kulture prve kategorije, nekada dom pripadnika austrougarske vojne elite. Udaljen samo 50 metara od mora i otprilike 100 metara od pulskog Amfiteatra i centra grada. Stan sa visokim stropovima koji odiše luksuzom i pruža ugođaj stare Austro-Ugarske gradnje. Stan se ističe svojom prostranošću i velikim sobama. Ima površinu od 97,19 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, velike spavaće sobe, kupaonice, ostave i dva balkona. Prednji balkon pruža predivan pogled na more. Zgrada je okružena parkovima i zelenilom. Stan je potpuno renoviran, uključujući nove električne i vodovodne instalacije, kao i centralno grijanje s Vaillant uređajima i radiatorima. U stanu se ističe originalna vanjska drvena stolarija očuvana u prvobitnom obliku i hrastov parket. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za svakodnevni život, ali je i odlična prilika za turistički najam zahvaljujući svojoj izvrsnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 1043-39

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 631844  
Agency ref id: 1043-39