

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 58 m2, 3-soban, Donji Grad, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 58 m2, 3-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	58 m <sup>2</sup>
Kat:	5
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	215,000.00 €
Gönderildi:	08.08.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1931
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb

Şehir: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 58 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 58 m2 na petom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1931. godine, ima pet katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i izbe. Stanu pripada zajedničko spremište u podrumu zgrade. Stan je adaptiran 2016. godine. 2020. godine je postavljeno novo krovništvo na zgradi. 2023. godine su postavljene aluminijske rolete na prozorima, renoviran je zasebni wc, a u kupaonici su postavljene nove instalacije. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, ugostiteljski objekti, trgovine, ljekarna, pekara, škola, crkva, tržnica i svi ostali bitniji sadržaji. Orijehtacija: sjever - jug Grijanje: etažno plinsko Parking: javni, 1. zona Visina stropa: 2,6 m Cijena stana: 215.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5878

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 631907  
Agency ref id: 5878