

## Cres, Melin, stan 5.1 u novogradnji, Cres, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Cres, Melin, stan 5.1 u novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	45 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	42 m <sup>2</sup>
Balkon Alan:	9 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	9 m <sup>2</sup>
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	08.08.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija

Şehir: Cres  
Şehir alanı: Cres  
Poştanski broj: 51557

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Cres, Melin, posredujemo u prodaji stana u novogradnji, na odličnoj i vrlo traženoj lokaciji! Stan M5.1 smješten je u prizemlju stambene novogradnje koja obuhvaća ukupno dvanaest stambenih jedinica. Sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, koje imaju izlaz na natkrivenu terasu i vlastitu okućnicu, te jedne spavaće sobe i kupaonice. Sveukupna stambena površina iznosi 46 m<sup>2</sup>. Uz stan dolazi jedno parkirno mjesto i spremište u podrumu. Stanovi se prodaju u fazi "ključ u ruke", a planirani završetak izgradnje očekuje se pred ljeto 2025. godine. Lokacija je izvanredna i mirna, okružena zelenilom, te se nalazi u neposrednoj blizini mora, plaža, auto kampa, hotela, dječjih sadržaja i ostalih pogodnosti. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2094

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 632106  
Agency ref id: 2094  
İrtibat telefonu: 098 443 289