

Umag, okolica, samostojeća kuća na mirnoj lokaciji !, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Umag, okolica, samostojeća kuća na mirnoj lokaciji !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	117 m ²
Arsa Ölçüsü:	354 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	440,000.00 €
Gönderildi:	09.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	2007
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag

Poštanski broj: 52470



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća s uređenom okućnicom na mirnoj lokaciji nedaleko od mora i grada Umaga. Površina kuće iznosi 117 m2 te se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupatilo s tušem, kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Terasa je okrenuta prema ograđenom dvorištu i idealna je za jutarnje ispijanje kavice u doticaju s čistom prirodom. Unutarnjim stepeništem se dolazi na prvi kat gdje se nalaze dodatne 3 spavaće sobe i jedna kupaona s tušem. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon s pogledom na dvorište. Zbog svojeg rasporeda kuća se može koristiti i kao dva zasebna stana sa zajedničkim ulazom. Okućnica je kompletno ograđena i prostire se preko 350m2. U dvorištu se nalazi mjesto za roštilj, vanjski tuš, vrtna kućica parkirno mjesto za više automobila. Dvorište je zasađeno voćem i mediteranskim biljem što cijeloj nekretnini daje svježinu i ujedno osjećaj topline doma. Kuća se nalazi na samom rubu građevinske zone te je okruženo čistom prirodom. Svaki kat kuće se grije odnosno hladi putem klima uređaja, dok za hladnije dane se koriste norveški radijatori. Kuća ima dimnjak te je moguće predvidjeti dodatno grijanje putem peći na pelete ili na drva. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih i uređenih plaža i grada Umaga. U blizini se nalaze i šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju te veličinu same nekretnine i njene prostrane okućnice, kuća može biti idealna za miran obiteljski život, odmor i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1020-178

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 632226
Agency ref id: 1020-178
İrtibat telefonu: +38552210824