

## Poslovni prostor od na top lokaciji u Šibeniku, Šibenik, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dalmat Nekretnine  
E-posta: info@dalmatianhome.com  
Ekle: Dalmat  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dalmat nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.dalmatianhome.com>

Ülke: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Šibenik  
Posta Kodu: 22000  
Adres: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobile: +385(0)91 222 0976  
Phone: +385(0)22 332111  
Hakkımızda: Agencija Dalmat Nekretnine u

Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj

web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poslovni prostor od na top lokaciji u Šibeniku
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	42 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Banyolar:	1
Fiyat:	175,000.00 €

Gönderildi: 14.09.2024

## Durum

Son Güncelleme: 2019  
Koşul: Çok iyi durumda

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Šibensko-kninska županija  
Şehir: Šibenik  
Şehir alanı: Plišac

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C  
Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima, Elektrik, Telefon kurulumu, Kanalizasyon, ADSL

## Tanım

Ek bilgi: Poslovni prostor od 42 m2 na top lokaciji, prizemlje, uz glavnu ulicu, zaseban ulaz. Udaljen 150 m od glavne tržnice, pošte, javnog bilježnika, općinskog suda, robne kuće i trajektne luke. Potpuno uređen i opremljen, u funkciji kao ured, a uz manja ulaganja se može preurediti i u jednosoban stan. Sastoji se od odvojene sobe, uredovnog prostora, mini-kuhinje, te kupaonice sa WC-om. Javni parking je udaljen 50 m i nudi mogućnost kupnje mjesečne karte. Zgrada je etažirana, posjeduje uporabnu dozvolu kao i energetski certifikat. Vlasništvo uredno. Cijena: 175 000 EUR

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 632310  
Agency ref id: p004