

## VILA S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - VRSI, VrSI, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	VILA S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - VRSI
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	125 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	275 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Kiler:	evet
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	09.08.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Vrsi
Poštanski broj:	23235

### Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, ADSL
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se VILA u novogradnji u Vrsima. Nekretnina se prostire na prizemlje i 1. kat, a nalazi se 1200 m od plaže (550 m zračne linije). . OPIS NEKRETNINE:
-----------	---

PRIZEMLJE - 3 spavaće sobe (2 s integriranim kupaonicama), 1 kupaonica u hodniku, hodnik, ostava 1. KAT - veliki dnevni boravak + otvorena kuhinja + blagovaonica, prozori od poda do stropa osiguravaju dobro osvjetljenje prostorije, velika terasa s grijanim bazenom, WC na terasi - ugradbeni roštilj i garnitura za sjedenje na terasi; - grijani bazen na zadnjem katu s pogledom na more; - podrum 13 m2; - vrt OPIS MATERIJALA: - sve sobe su klimatizirane; - troslojna stakla na svim prozorima; - električne rolete; - vodeno podno grijanje u svim sobama; - instalacije za grijanje vode koje se nalaze na krovu, a po potrebi se u budućnosti mogu koristiti solarni moduli Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-152 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 632380

Agency ref id: 23-152