

Crikvenica - Dvoetažni stan s pogledom, Crikvenica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine
Ekle: Relax
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Posta Kodu: 51260
Adres: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:
Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h
Saturday: 09: 00h - 13: 00h
(May, June, July)
Sunday: Closed
Office address:
Kralja Tomislava 88, 51260
CRIKVENICA
AGENTS 'WORKING
HOURS: 24/7

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Crikvenica - Dvoetažni stan s pogledom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	98 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	349,000.00 €
Gönderildi:	13.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	2012.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi:

U Crikvenici, na mirnoj lokaciji koja spaja blizinu svih sadržaja s privatnošću i tišinom, smjestio se ovaj prekrasan dvoetažni stan površine 98,7 m². Ova nekretnina pruža idealno okruženje za obitelj ili investiciju u turističko iznajmljivanje, kombinirajući moderni dizajn s funkcionalnošću i udobnošću. Ulaskom u stan, dočekat će vas prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom planu te dodatni gostinjski wc. Ovaj prostor odiše svjetlošću zahvaljujući većim staklenim površinama koje vode na balkon s kojeg se pruža nezaboravan panoramski pogled na more, otok Krk i zeleni krajolik. Kuhinja je moderna i minimalistička, opremljena svim uređajima koji zadovoljavaju sve potrebe suvremenog domaćinstva. Blagovaonica je savršeno mjesto za obiteljske obroke i društvena okupljanja, gdje se možete opustiti i uživati u prekrasnom pogledu. Stepenicama se penjete do spavaćeg dijela stana gdje su smještene dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom en suite kupaonicom. Ove sobe nude maksimalnu privatnost i udobnost, a obje imaju izlaz na manji balkon, idealan za uživanje u jutarnjoj kavi ili opuštanje uz knjigu. Kvalitetna izrada i pažljivo odabrani materijali osiguravaju trajnost i estetiku prostora, dok južna orijentacija stana omogućava obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Stan je opremljen s inverter klima uređajima, dok podno grijanje u svim kupaonicama pruža dodatnu udobnost tijekom hladnijih mjeseci. Također, postoji mogućnost grijanja na drva ili pelete, što osigurava ugodnu atmosferu u svakom trenutku. Ispred zgrade nalazi se uređena okućnica s zajedničkim bazenom koji je na raspolaganju svim stanarima, pružajući savršeno mjesto za osvježanje i druženje tijekom ljetnih mjeseci. Lokacija stana je izvanredna – samo 660 metara pješice od plaže i mora te 1,1 kilometar od centra Crikvenice. Svi potrebni sadržaji poput trgovina, restorana i kafića nalaze se u blizini, a vlastito parkirno mjesto unutar okućnice zgrade dodatno olakšava svakodnevni život. Zgrada je izgrađena 2012. godine, a stan je u potpunosti nov i spreman za useljenje bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Ovaj stan predstavlja savršenu priliku za one koji traže miran dom blizu svih važnih sadržaja ili investiciju s visokim potencijalom za turističko iznajmljivanje. Moderan dizajn, prostranost i prekrasan pogled na more čine ovu nekretninu jedinstvenom na tržištu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izuzetnog stana. Kontaktirajte nas za više informacija ili dogovorite razgledavanje ovog prekrasnog stana. Doživite ljepotu života u Crikvenici iz prve ruke. ID KOD AGENCIJE: 947

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 632967

Agency ref id: 947