

## Kuća sa bazenom sa pogledom na more, Marčana, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Capital Invest
E-posta:	info@capitalinvest.hr
Ekle:	Capital
Soyad:	Invest
Firma Adı:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.capitalinvest.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Hakkımızda:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kuća sa bazenom sa pogledom na more, Marčana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	175 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1300 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3

Fiyat: 550,000.00 €  
Gönderildi: 14.08.2024

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Marčana  
Şehir alanı: Rakalj  
Poştanski broj: 52206

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi: Prodajemo dvije kuće s bazenom koje su u izgradnji, s pogledom na more. Kuće se sastoje od prizemlja i jednog kata. Svaka kuća ima 175 m2 stambenog prostora. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, predsoblja, kupaonice, spavaće sobe te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na natkrivenu terasu od 20 m2 i direktnim pristupom na bazen. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe s izlazom na terasu, dvije kupaonice s time da jedna spavaća soba ima pristup jednoj od dvije kupaonice. Obje kuće imaju okućnicu od 1300 m2. Kuće se prodaju bez namještaja. Podloge u prizemlju su keramičke pločice, a na katu, sobe i hodnik u parketu, ostalo će biti u pločicama. Objekti će imati podno grijanje s Wi-Fi termostatima za svaku prostoriju i solarne panele na jednoj strani krova. Kuće će biti opremljene s 5 klima uređaja, alarmom i kamerama. U dnevnom boravku će biti ugrađen kamin. Cijena za gornju kuću je 600.000,00 €, a za donju 550.000,00 €. ID KOD AGENCIJE: 364

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 633145  
Agency ref id: 364