

OPATIJA, IČIĆI - Villa blizu mora s pogledom na more, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, IČIĆI - Villa blizu mora s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	900 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	1,750,000.00 €
Gönderildi:	01.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2008
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, IČIĆI - Samostojeća kuća blizu mora s pogledom u talijanskom stilu Na prodaju je luksuzna villa u Ičićima, uređena u talijanskom stilu, koja pruža jedinствен spoj elegancije i udobnosti. Ova kuća novije gradnje (izgrađena 2008. godine) prostire se na 250 m ² stambene površine, s parcelom od 900 m ² , i spremna je za useljenje. Smještena svega 300 metara od prekrasnih plaža, ova nekretnina orijentirana prema jugu nudi panoramski pogled na more i obilje prirodne
-----------	--

svjetlosti. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka s visokim stropovima, povezanog s blagovaonom i moderno opremljenom kuhinjom, tri prostrane spavaće sobe, natkrivene terase i balkona na katu. Dodatno, kuća uključuje saunu, klimatizaciju, te mnogo skladišnog prostora, čineći je idealnom za komforan obiteljski život. Vrt koji okružuje kuću uređen je s pažnjom i uključuje veliki travnjak pored terase, savršen za opuštanje na otvorenom. Villa dolazi potpuno opremljena, a uključuje i veliku garažu te natkriveni parking za više vozila. Lokacija je idealna, u blizini svih potrebnih sadržaja poput trgovina, škola, javnog prijevoza i restorana. Sva dokumentacija je uredna, vlasništvo je čisto, a uporabna dozvola je izdana. Svi priključci su već provedeni, što ovu villu čini savršenim izborom za one koji traže raskoš, udobnost i mir u blizini mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21202

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 633180
Agency ref id: 21202
İrtibat telefonu: +385 91 54 833 54