

## Odličan teren do samog mora, sa pogledom, Karlobag, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ekle: Predrag  
Soyad: Dilenardo-Zamlić  
Firma Adı: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Odličan teren do samog mora, sa pogledom  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 604 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 174,000.00 €  
Gönderildi: 15.08.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Ličko-senjska županija  
Şehir: Karlobag  
Şehir alanı: Cesarica  
Poštanski broj: 53288



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: SAMO U NAŠOJ PONUDI: U ponudi imamo lijepo građevinsko zemljište u urbanoj sredini svega 150 m udaljeno od mora; voda i struja su uz sam teren, te put do samog zemljišta je asfaltiran. Sa terena pruža se otvoreni pogled na otok Pag. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji, još uvijek u parku prirode Velebit gdje se sudara planinska i morska klima, a što povoljno djeluje na zdravlje . Oko samog zemljišta je urbanizirani dio sa vilama. Znači sa jedne strane je blizina mora dok na samo 20 km nalazi se skijalište Velebno i planinarski dom. Vlasništvo je uredno. Ne propustite! ID KOD AGENCIJE: 820-Z2840

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 633314  
Agency ref id: 820-Z2840