

## POBRI, samostojeća kuća sa tri stambene jedinice, Opatija - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	POBRI, samostojeća kuća sa tri stambene jedinice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1686 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	3

Fiyat: 550,000.00 €  
Gönderildi: 26.09.2024

## Durum

Oluşturuldu: 1990

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija - Okolica  
Şehir alanı: Pobri  
Poştanski broj: 51410

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi: POBRI, na prodaju je samostojeća kuća sa tri stambene jedinice i garažom. Prodaje se kvalitetna samostojeća kuća od 300 m2 na zemljištu od 1686 m2. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice od kojih svaka ima zaseban ulaz. U prizemlju se nalazi dvosoban stan od 60 m2, na prvom katu trosoban stan od 120 m2 i na drugom katu je trosoban stan od 120 m2. Na velikoj okućnici se nalazi garaža od 66 m2, a moguće je izgraditi i bazen. Kuća je građena krajem 80tih godina a vanjska stolarija i fasada sa izolacijom su obnovljene prije 10tak godina. U kući je sprovedeno centralno grijanje na lož ulje a postoji mogućnost i grijanja na drva s obzirom da se u kući nalaze dva dimnjaka. Vrlo kvalitetna nekretnina koja uz malo ulaganja može biti odlična investicija za turizam ili život za jednu ili više obitelji. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14285

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 633363  
Agency ref id: 14285  
İrtibat telefonu: +385/91/3200021