

Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2, Kostrena, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	91 m ²
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	1,400.00 €
Gönderildi:	19.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
Son Güncelleme:	2024



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	Kostrena Sveta Lucija

Poštanski broj: 51221

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi:

KOSTRENA 2S+DB 91.73 M2 Iznajmljujemo dugoročno u novogradnji na Kostreni na mirnoj lokaciji stan koji se obzirom na konfiguraciju terena nalazi na visini visokog prizemlja. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, moderno uređene kupaonice te balkona. Sveukupna stambena površina stana je 91.79 m2. Stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto površine 18,60 m2 s priključkom za punjenje električnih vozila te dodatnim utičnicama, vrt od 35 m2 na koji se izlazi s balkona te ostava od 4,65 m2 koja se nalazi na katu na kojem je i stan. Ostava je opremljena strujom, prozorom i električnom roletom. Stan je opremljen video portafonom uz mogućnost spajanja na WiFi preko aplikacije, ugrađena je dizalica topline za grijanje i hlađenje. Fan coils su u obje spavaće sobe i dnevnom boravku te podno grijanje koje je podijeljeno u dvije odvojene cjeline koje se reguliraju sa zasebnim termostatima s mogućnošću WiFi kontrole preko aplikacije. Polog se plaća u visini jedne mjesečne najamnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4719

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 633613

Agency ref id: 4719