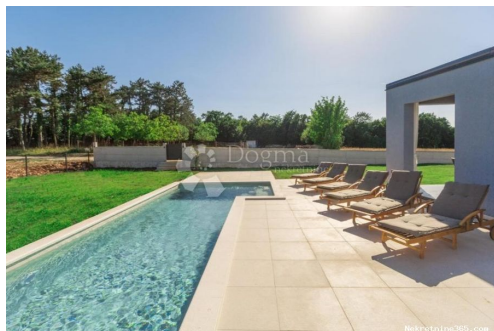


## INSTANT POVRAT INVESTICIJE, Žminj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	INSTANT POVRAT INVESTICIJE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	88 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	985 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

Želite li instant povrat inestacije, bez imalo truda? U sredisnjoj Istri, centralnom mjestu, a u usred prirode i predivnih krajolika nudimo Vam kupnju kuće sa vrlo dobrom inestacijom. Kuća je trenutno u dugoročnom najmu 18. mjeseci te je tako možete i preuzeti. Zanimljiva lokacija, odličan raspored prostorija i velika okućnica tjeraju vas da sjednete i obratite pažnju na nju?! Onda je ova moderna i udobna kuća sa prekrasnim bazenom i terasom prava stvar za vas! Kuća stara tek godinu dana nudi Vam super ulaganje. Kuća je površine 88 m2 na zemljištu od 985 m2. Okružena je zelenilom i lijepim pogledom. Prodaje se potpuno namještena. Raspored prostorija je odličan i vrlo praktičan. Veliki dnevni boravak je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom, ujedno u open space prostoru. Veliki stakleni prozori omogućavaju ulazak sunčeve svjetlosti od jutra do mraka. Iz dnevnog boravka ulazi se u hodnik koji vodi do tri spavaće sobe vrlo efektno namještene. Tu se nalaze i dva kupatila moderno dizajnirana. Iz dnevnog boravka izlazi se na otvorenu terasu sa pogledom na maslinike. Kuća ima pet parkirnih mjesta te je kompletno ograđena betonskim zidom. Ova kuća je idealna za manju obitelj ili par. Udaljena od mora 20 km, Rovinj 20 km, Pula 30 km, trgovina 3 km. Opremljenost: Klima uređaji Daikin wi-fi, termostati wi-fi za podno grijanje u kupatilima, perilica posuđa Whirpool, Ariston bojler, solna elektroliza bazen (29m2) obložen kulirom, PVC prozori troslojni \* Podne obloge: laminat \* Smart Home ID KOD AGENCIJE: IS1513603

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 633742

Agency ref id: IS1513603