

## Investicija! Prostrano građevinsko zemljište!, Barban, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Investicija! Prostrano građevinsko zemljište!  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 5832 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 400,000.00 €  
Gönderildi: 21.08.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Barban  
Şehir alanı: Barban  
Poštanski broj: 52207



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Posredujemo u prodaji zemljišta koje ukazuje na izvanrednu priliku za investiciju, posebno u turizmu. Zemljište sveukupno ima 5 832 m<sup>2</sup>, od čega je svega 505 m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište, dok je ostatak građevinsko. Zemljište dolazi s pripremljenim projektom za gradnju vila, što dodatno povećava atraktivnost za investitore. Zemljište se nalazi uz glavnu prometnicu, a priključci za vodu i struju su u neposrednoj blizini, što olakšava gradnju. Najbliže veće mjesto, Barban, udaljeno je samo 4 km. Barban je slikovito naselje smješteno u srcu Istre, na blagim brežuljcima koji pružaju prekrasan pogled na okolnu prirodu i more koje se nalazi na samo nekoliko kilometara udaljenosti. Okružen vinogradima, maslinicima i bujnim šumama, Barban odiše autentičnim istarskim šarmom i mirnim seoskim ambijentom. Unatoč svojoj mirnoći, Barban je strateški smješten blizu glavnih prometnica, omogućujući brz i jednostavan pristup obližnjim plažama na istočnoj obali Istre, kao i turističkim središtima poput Pule, Rovinja i Labina. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za razvoj elitnog naselja, vila ili odvojenog resorta. Vlasništvo je uredno 1/1 i bez tereta, spremno za gradnju. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte

na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić ili mail:

katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com Blizina mora - 13 km Barban - 4 km Pula  
- 30 km ID KOD AGENCIJE: IS1513616

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 633889

Agency ref id: IS1513616