

Stan s potencijalom na atraktivnoj lokaciji u Puli!, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Agencija Diamond Realestate |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Diamond Realestate |
| Firma Adı: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Posta Kodu: | 52440 |
| Adres: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| Hakkımızda: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | Stan s potencijalom na atraktivnoj lokaciji u Puli! |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 64 m ² |
| Kat Sayısı: | 4 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 1 |
| Fiyat: | 225,000.00 € |
| Gönderildi: | 22.08.2024 |

Durum

| | |
|--------------|-------|
| Oluşturuldu: | 1971. |
|--------------|-------|

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Pula |
| Şehir alanı: | Veruda |
| Poštanski broj: | 52100 |

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Pula Veruda je jedno od najpoželjnijih naselja u Puli, poznato po svojoj blizini svim ključnim sadržajima i mirnom okruženju koje je idealno za obiteljski život ili investiciju u turistički najam. Smještena blizu samog centra grada, Veruda nudi jednostavan pristup školama, trgovinama, restoranima i javnom prijevozu, što ju čini idealnom za svakodnevni život. Također, naselje je smješteno blizu popularnih plaža kao što su Valkane i Lungomare, koje su udaljene svega nekoliko minuta vožnje ili lagane šetnje. Ovaj odličan stan nalazi se na visokom prizemlju zgrade. Stan se sastoji od dugačkog hodnika koji povezuje sve prostorije, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu, kupaonice, zasebnog WC-a, te funkcionalne kuhinje s blagovaonicom. Dnevni boravak vodi na prostranu terasu koja se proteže duž cijelog stana, pružajući dodatni prostor za uživanje na otvorenom. Uz stan dolazi i šupa u prizemlju zgrade, idealna za dodatno spremište. Ispred zgrade nalazi se parking na kojem se uvijek pronađe mjesta za parkirati. Stan zahtjeva djelomičnu renovaciju što daje slobodu budućem vlasniku da napravi stan po svojim željama. PVC stolarija u stanu je mijenjana prije otprilike pet godina te su u stanu svježe ofarbani zidovi. Stan na Verudi predstavlja izvanredan potencijal za renovaciju, bilo da ga želite prilagoditi svojim potrebama za ugodan život, ili ga preurediti za turističko iznajmljivanje, gdje bi zbog atraktivne lokacije mogao ostvarivati vrlo dobar prihod. Ovaj stan je prilika koju vrijedi razmotriti, bilo kao dom ili investiciju! ID KOD AGENCIJE: 1041-286

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 634048

Agency ref id: 1041-286