

## Dvoiposoban stan u novogradnji sa povraćajem PDV-a, u porodičnom kraju, Pal ID#5386, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Proagent nekretnine
Ekle:	Proagent
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Ülke:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Posta Kodu:	18000
Adres:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Hakkımızda:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Dvoiposoban stan u novogradnji sa povraćajem PDV-a, u porodičnom kraju, Pal ID#5386
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	53.00 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	2.5
Fiyat:	78,750.00 €
Gönderildi:	23.08.2024

## Durum

Yeni yapı: evet

## Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Centralna Srbija  
Poštanski broj: 18000

## Ek Bilgi

Asansör: evet

## Tanım

Ek bilgi: U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji na Paliluli. Površine je 52,50m<sup>2</sup>, nalazi se na II spratu stambene zgrade ukupne spratnosti Po/Pr/P4 sa liftom. Stan se sastoji od hodnika (ulaza), dnevne (kombinovane) sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Stambeno-porodični objekat se sastoji iz glavnog ulaza, pripadajućih podrumskih prostorija, jednog savremenog lifta. U gradnji se koristi termo blok, granitna keramika na terasama i u hodnicima zgrade, hrastov parket, mono blok u kupatilima, linijski slivnik, staklena tuš kabina, spoljasnja PVC stolarija sa termo-staklom i sa aluminijumskim roletnama, izolacija i dekorativna ukrasna fasada debljine 10cm i led rasveta. Grejanje je predviđeno putem inverter klima. Prodaju se i parking mesta na parceli po ceni od 3000e. Objekat se nalazi u delu grada koji je jako miran, sa nefrekventnim saobraćajem, okružen porodičnim kućama i povezan autobuskom linijom do samog centra grada, pa predstavlja idealno mesto za Vaš kvalitetan i komforan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%.Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 634306  
Agency ref id: 5386