

## Medulin, stan, 2 sobe, bazen, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Tatjana Orović  
E-posta: info@artstore.hr  
Ekle: Tatjana  
Soyad: Orović  
Firma Adı: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@artstore.hr  
Web Sitesi: https://www.artstore.hr  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Hakkımızda: Art Store d.o.o. ovlaštena je  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretnina sa sjedištem  
u Puli sa širokom i kvalitetnom  
ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Medulin, stan, 2 sobe, bazen  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 67 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 1  
Bahçe boyutu: 5 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 290,000.00 €  
Gönderildi: 23.08.2024

#### Durum

Oluşturuldu: 2024

#### Konum

Ülke: Croatia

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin  
Şehir alanı: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Predstavljamo projekt stambene novogradnje koja se sastoji od svega 3 stambene jedinice, svaka na svojoj etaži zgrade. Riječ je o novom projektu smještenom u mirnom dijelu Medulina, nedaleko od centra mjesta, predivne pješčane plaže Bijeca, šetnica, trgovina, škole, vrtića i bogatog ostalog sadržaja. U ovoj zgradi sa šest stambenih jedinica, po dvije na etaži , prodaje se stan na u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, open space dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te dvije spavaće sobe. Raspored prostorija je idealan za život ili turističke svrhe. Iz dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom se kroz veliku staklenu stijenu izlazi u vrt, gdje se nalazi bazen. Iz svake sobe se može pristupiti vrtu i bazenu. Stan je kompletno namješten namještajem visoke kvalitete. Kuhinja je također rađena po mjeri sa svim pripadajućim aparatima. Sve su prostorije klimatizirane. Stanu pripada jedno parking mjesto uračunato u cijenu stana na kojem je predviđena punionica za električni automobil. Investitor predviđa shodovanje uporabne dozvole kroz nekoliko mjeseci. Ovo je vrlo kvalitetan projekt kojim su ugrađeni visokokvalitetni materijali. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve one koji traže vlastitu nekretninu u prekrasnom Medulinu ili za sve one koji traže idealnu priliku za investiciju u turističke svrhe. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 500

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 634313  
Agency ref id: 500