

Prilika! Novigrad, stan sa krovnom terasom 1.red do mora!, Novigrad, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prilika! Novigrad, stan sa krovnom terasom 1.red do mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	69 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	429,000.00 €
Gönderildi:	27.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	2019
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Ek Bilgi

Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Prilika! Istra, Novigrad! Na samo par koraka od centra grada, smješten na 1. red do mora i marine, nalazi se ovaj prekrasni moderni stan sa krovnom terasom i pogledom na more! Stan se nalazi na 2. katu manje moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznos 69 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 1 spavaće sobe, hodnika i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se proteže prekrasan pogled na more i marinu. Grijanje i hlađenje je napravljeno na klima uređaje. Stan je potpuno namješten i opremljen i kao takav se i prodaje. Stanu pripada i privatna krovna terasa od 55 m2 na kojoj se nalazi bioklimatska pergola sa senzorom sa kišu s mogućnošću prilagođavanja svjetlosti i dodatnim rolo sjenilom. Pergola također ima ambijentalnu LED rasvjetu. Krovna terasa također sadrži priključke za struju i vodu te se na istoj po želji može staviti i jacuzzi. Stanu pripada i garažno mjesto površine 14 m2 i spremište. Posebnost ovog stana je što je nalazi u zatvorenom kompleksu u blizini svih sadržaja sa zajedničkim bazenom i sunčalištem koji ovom stanu pružaju dodatnu dozu luksuza. Zbog svoje vrlo tražene lokacije i sadržaja stan je idealan za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, centar grada, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, škola, dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-997

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 634709
Agency ref id: 1027-997
İrtibat telefonu: +38552210824