

## PREUREĐENA APARTMANSKA KUĆA 200 m OD MORA, GARAŽA I VRT - GORNJI KARIN, Obrovac, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	PREUREĐENA APARTMANSKA KUĆA 200 m OD MORA, GARAŽA I VRT - GORNJI KARIN
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	206 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	226 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	299,000.00 €
Gönderildi:	27.08.2024

## Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu:	1980

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Obrovac
Şehir alanı:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Fosseptik
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju apartmanska KUĆA udaljena 200 m od mora u Gornjem Karinu. Nekretnina se sastoji od dvije stambene jedinice koje se prostiru na prizemlje i 1. kat. Preuređena je prije dvije godine i u izvrsnom je stanju. Imanje se nalazi na parceli od 348 m<sup>2</sup> s vrtom u mediteranskom stilu s brojnim stablima. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, kupaonica, terasa, odvojeno dvorište, spremište, ostava 1. KAT - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, kupaonica, 2 balkona, izlaz u potkrovlje kojem je potrebno uređenje - ulazna vrata s integriranim komarnicima; - cisterna ispod prizemne terase; - svi priključci za kupaonicu, WC i kuhinju su dostupni u potkrovlju Po pisanju medija Karinsko more je najmanje more na svijetu. Iako najmanje, ipak se radi o moru, što znači da posjeduje mnoštvo plaža. Gornji Karin je sastavni dio Grada Obrovca. Gornjim Karinom dominira novouređena plaža te mjesto obiluje turistima i posjetiteljima iz cijele Europe. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-163N Energetska klasa: U izradi

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 634790

Agency ref id: 24-163N