

ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Marčana, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2290 m ²
Fiyat:	105,000.00 €
Gönderildi:	28.08.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište. Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U mirnom naselju na prodaju je kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 2290 m². Građevinski dio zauzima 1050 m², dok je ostatak poljoprivredna površina. Zemljište je ravno, očišćeno te se uz rub nalazi nekoliko maslina. Pristupni put je makadam duljine 80 m. Priključci struje i vode nalaze se u blizini, dok je za potrebe otpadnih voda potrebno graditi septičku jamu. S prve etaže budućeg objekta, vidjelo bi se more. Zemljište je udaljeno tek 3,5 km od prvih plaža, smješteno u okruženju obiteljskih kuća te zadnje u građevinskoj zoni što će budućem kupcu osigurati dovoljno mira i privatnosti. Obzirom na smještaj i blizinu mora, ovo zemljište idealno je za gradnju obiteljskog doma ili nekretnine u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32877</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	634939
-----------------------	--------

Agency ref id: 32877