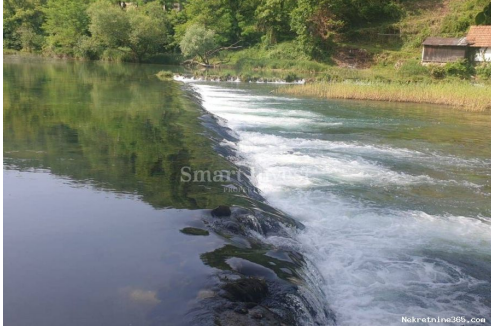


## SLUNJ - PLITVICE, MLIN I 5 OBJEKATA NA KORANI, 20000 M2!

### PRILIKA!, Slunj, Ev



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	SLUNJ - PLITVICE, MLIN I 5 OBJEKATA NA KORANI, 20000 M2! PRILIKA!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	500 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	19667 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	20

Fiyat: 1.00 €  
Gönderildi: 30.08.2024

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Karlovačka županija  
Şehir: Slunj  
Şehir alanı: Rastoke  
Poştanski broj: 47240

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: PLITVICE - RASTOKE okolica, rijetkost u ponudi i prilika za izvrsnu investiciju! U prekrasnom itineraru svjetski poznatih parkova i prirodnih ljepota Plitvica i Rastoka, na samoj rijeci Korani, na prodaju je imanje u netaknutoj prirodi, na mirnoj lokaciji i dobro održavanom zemljištu. Mlin, jedan stambeni i četiri gospodarska objekta, na 140 metara su nadmorske visine i zemljištu ukupne površine gotovo 20000 m2. Zemljište je poljoprivredno a svi objekti su izgrađeni prije 1968.g. i uredno evidentirani u katastru. Svi objekti su građeni od kamena i drva. Imanje predstavlja veliki potencijal za privatno imanje na osami uz samu rijeku, ranč, bavljenje seoskim ili agroturizmom, lov i ribolov ili neku drugu vrstu turizma (bungalovi, robinzonski turizam...) Trenutno su najtraženiji i najbolje popunjeni upravo takvi objekti, zbog sve toplijih temperatura i užurbanog tempa života, bijeg u prirodu, šumu, mir te kupanje u rijeci predstavlja pravo osvježanje i pravi odmor. Sve više investitora odlučuje se za ovakve kontinentalne destinacije u predivnoj prirodi. Od asfaltirane prometnice udaljeno je svega 1,5 km, a od izlaza sa autoceste i NP Plitvička jezera 40-ak km. Infrastrukturni priključci su na udaljenosti od cca 700 m te se mogu dovesti i ugraditi podzemno te asfaltirati prilazni put. Uz Koranu, zemljište je širine 40 metara, dok je dio udaljen 50 metara. Vlasništvo uredno, bez tereta. Izvrsna prilika, cijena više nego povoljna, nazovite! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 15056

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 635254  
Agency ref id: 15056  
İrtibat telefonu: +385/(0)99/320-0011