

## NOVIGRAD - LUKSUZNI STAN SA BAZENOM, Novigrad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVIGRAD - LUKSUZNI STAN SA BAZENOM
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	123 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	515,000.00 €
Gönderildi:	30.08.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	NOVIGRAD, TRAŽENA LOKACIJA, STAN SA BAZENOM I DVORIŠTEM, 3 SPAVAĆE SOBE Na izuzetno traženoj lokaciji u Novigradu prodajemo ovaj prostrani i luksuzni stan sa dvorištem i bazenom. Stan raspolaže sa 123,63m2 neto stambene površine. Sastoji se od ulaznog prostora, 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, open space kuhinje, blagovaonice i dnevno boravka sa izlazom na prostranu terasu i dvorište sa bazenom. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta. GLAVNE
-----------	--

TEHNIČKE SPECIFIKACIJE STANA: - vrhunska PVC stolarija sa aluminijskim roletama - prvoklasne podne obloge u cijelom stanu - podno grijanje u kupaonici - vrhunske sanitarije i ugradbeni vodokotlić - inverterski klima uređaji - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - 10cm fasadni sustav toplinske izolacije - bazen sa skimerskim sustavom i vrhunskom folijom ... POVRŠINE  
PROSTORIJA U STANU: - dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja: 42,72m<sup>2</sup> - spavaća soba 1: 15,08m<sup>2</sup> - spavaća soba 2: 16,81m<sup>2</sup> - spavaća soba 3: 12,66m<sup>2</sup> - predsoblje: 2,40m<sup>2</sup> - kupaonica 1: 6,05m<sup>2</sup> - kupaonica 2: 5,55m<sup>2</sup> - loggia: 29,81m<sup>2</sup> (neto 22,36m<sup>2</sup>) S obzirom na izuzetno traženu lokaciju na kojoj se stan nalazi te vrhunsku opremu i bazen, ovaj stan predstavlja odličnu priliku kako za iznajmljivanje tako i za miran i luksuzan obiteljski život. ZA SVA OSTALA PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA SLOBODNO ME KONTAKTIRAJTE NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1513344

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 635361  
Agency ref id: IS1513344